

监理招标项目：

招标公告

1. 招标条件

白马湖单元中学项目监理已由杭州高新技术产业开发区发展和改革局、杭州市滨江区发展和改革局以区发改投[2020]49号文件批准建设，建设资金来自区级财政，出资比例为100%，招标人为杭州市滨江区教育局，代建单位为杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江省房地产管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的白马湖单元中学项目监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算54813万元，建安工程造价35788.24万元，建设规模主要建设内容包括建设新建30班中学，包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、地下停车库、运动场地、园内绿化及其他室外配套工程等。

建设地点：杭州市滨江区白马湖控规单元内，东至沿山河绿化带，南至白马湖路，西、北至规划支路。

2.2 招标范围：项目前期介入、施工(含配套工程)阶段监理，竣工验收阶段监理和缺陷责任期（保修期）阶段监理。

2.3 监理服务期限：761日历天，缺陷责任期为730日历天，共计1491天。

3. 投标人资格要求

3.1 具备综合甲级或房屋建筑工程甲级资质；

3.2 拟派总监理工程师具有注册在投标人单位的房屋建筑工程国家注册监理工程师执业资格。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的或在投工程中担任拟派总监理工程师的，依据项目总监管理办法（杭建市发【2019】9号）文件规定判定其是否可以总监理工程师的身份参加本次投标。

3.4 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

4. 招投标形式

线上获取招标文件 (B) 线上招投标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上[杭州建设工程招标平台\(http://115.233.209.212:88\)](http://115.233.209.212:88)、[杭州市公共资源交易网\(www.hzctc.cn\)](http://www.hzctc.cn)下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录[杭州建设工程招标平台\(http://115.233.209.212:88\)](http://115.233.209.212:88)、[杭州市公共资源交易网\(www.hzctc.cn\)](http://www.hzctc.cn)自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年11月26日09时45分，电子招标投标交易平台：[使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网](#)（[详见：杭州市公共资源交易网及公告附件](#)）。

7. 联系方式

招 标 人：杭州市滨江区教育局
地 址：杭州市滨江区海越大厦 17 楼
联 系 人：徐老师
电 话：0571-87702360

代建单位：杭州滨江城建发展有限公司
地 址：杭州市滨江区春晓路 558 号
联 系 人：汪工
电 话：0571-86626938

招标代理机构：浙江省房地产管理咨询有限公司
地 址：杭州市滨江区滨文路 358 号彩宏大厦 10 楼
联 系 人：郑晓鸯
电 话：15988860402

2020 年 11 月 5 日