

# 杭州高新区（滨江）人力资源和社会保障局

## 杭州高新区（滨江）大学生创业企业经营场地 房租补贴申报通知

高新区（滨江）大学生创业企业：

根据《市委办公厅市政府办公厅关于服务“六大行动”打造人才生态最优城市的意见》（市委办发〔2019〕41号）和《杭向未来·大学生创业创新三年行动计划（2020—2022年）》（杭政办函〔2020〕11号）文件精神，高新区（滨江）人力社保局已将大学生创业经营场所房租补贴模块上线在杭州“亲清在线”数字平台，现将申报事项通知如下：

### 一、申报条件

1. 毕业5年内普通高校毕业生（包括外国大学生、留学生）或在杭高校在校生，且担任创办企业法定代表人，并依法缴纳社会保险。

2. 申请对象创办企业条件：企业为初创企业，工商及税务登记注册在高新区（滨江），且依法缴纳流转税（增值税、消费税），其大学生创业团队核心成员出资额不低于注册资本的30%。注册地与经营地址必须一致，企业处于正常经营状态，且无不良信用记录。

3. 企业工商注册时间须满一年及以上的企业，可递交申请。

4.本期初次申请的企业工商注册时间不得早于2019年11月1日。

## 二、申报时间

2022年11月16日-2022年12月15日。

## 三、申报房租期限

2021年7月1日-2022年6月30日的房租。

## 四、申报地址

亲清在线 <https://qinqing.hangzhou.gov.cn>，高新区（滨江）大学生创业经营场所房租补贴申请。

## 五、资助标准

符合条件的申报企业可连续申请享受3年房租补贴，每次申请房租补贴不超过12个月，按照房租实际缴费金额进行补贴，第一年最高补贴4万元，第二年、第三年每年最高补贴3万。

同一大学生创办多家企业的，只能有1家企业享受房租补贴。

## 六、其他事项

“大学生创业经营场所房租补贴”模块在“亲清在线”上线后，企业申请房租补贴期限的租赁合同应在房管部门进行租赁备案。不符合租赁备案条件的企业不予补贴。

现行有效期内的房屋进行租赁备案，备案方式：

1. 浙江政务服务网 - 房屋租赁情况登记备案  
<https://www.zjzfw.gov.cn/zjservice/item/detail/index.do?localInnerCode=726bec41-1f36-40a4-aed0-318e7760ede5>。

2. 手机 APP - “浙里办”，搜“房屋租赁情况登记备案”栏

目。

房管部门咨询电话：0571-89521338。

### 七、特别注意

1.租金发票须注明具体租赁期限，手工备注及材料不清晰等情况将影响补贴申请。

2.弄虚作假虚报冒领或以不正当手段骗取政策待遇的个人和用人单位,纳入个人和企业征信体系,情节严重的,追究法律责任。

### 八、资金兑现

企业提交房租补贴申请后，由高新区（滨江）人力社保局根据政策流程进行审核、公示、发文后将资助金额自动拨入企业帐户。

咨询电话：0571-89521656。

杭州高新区（滨江）人力资源和社会保障局  
2022年11月14日